

San Ramon Norte, Mérida

\$23,900 EN RENTA

Casa en renta en privada en San Ramon Norte Merida Yucatan - 4



| | | | | | |
|----------------|-----------------|-------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 3 Recámaras | 2 Baños | 1 Medios baños | 2 Estacionamientos | 225 m ² de construcción | 250 m ² de terreno |
| 2 Pisos | EB-FJ6214 ID | | | | |

Descripción

Esta excelente propiedad se encuentra dentro de una privada con solo 6 casas, ubicada en una de las mejores zonas de Mérida muy cerca de la Av. García Lavín por lo que cuenta con los mejores servicios de la ciudad a muy poca distancia como supermercados y plazas comerciales, restaurantes, escuelas, etc., el acceso a periférico es muy rápido y desde ahí te podrás mover a cualquier punto de la ciudad. Esta casa se encuentra dentro de una privada muy exclusiva y muy tranquila donde podrás encontrar la seguridad y el confort que tu familia necesita.

La casa consta de los siguiente:

Planta Baja:

- Garage techado para 2 autos.
- Sala y comedor corridos con aire acondicionado.
- Cocina equipada con estufa, campana y gavetería.
- Cuarto y área de servicio y lavado.
- Jardín trasero con pasto.
- Piscina.

Planta Alta:

- Habitación principal muy amplia con baño completo, clóset y aire acondicionado.

Amenidades

- Estacionamiento techado
- Jardín
- Parrilla
- Terraza
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Cuarto de servicio
- Fraccionamiento privado
- Alberca
- Mascotas permitidas

- 2 habitaciones con clósets, baño completo compartido entre las 2 recámaras y aires -acondicionados.
- Clóset de blancos en el pasillo.

La privada consta de portón eléctrico, estacionamiento externo para visitas y cerca electrificada en todo el perímetro lo que garantiza la seguridad de todos los ocupantes.

Requisitos:

- Un mes de renta por adelantado.
- Dos meses de depósito.
- Pago del convenio.
- Aval con propiedad en Mérida.
- Referencias personales y comprobación de ingresos.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.





Powered by **EasyBroker**